



Comune di Lagnasco
Provincia di Cuneo

COPIA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

N. 25 del 10/09/2015

Oggetto :

FINANZIAMENTO DI PARTE DELL'INTERVENTO DI RESTAURO CONSERVATIVO E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO STORICO DEL MUNICIPIO DI LAGNASCO - ASSUNZIONE DI MUTUO DI € 257.000,00 CON LA CASSA DI RISPARMIO DI SALUZZO S.P.A. - DETERMINAZIONI.

L'anno **duemilaquindici** addì **dieci** del mese di **settembre** alle ore **8** e minuti **30** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
TESTA ERNESTO	SINDACO	X	
SACCHETTO ANDREA	VICE SINDACO	X	
GALLESIO MARCO	ASSESSORE	X	
Totale		3	

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Signor **PAROLA Dott. Corrado**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico – Manutentivo n. 005/2013 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori per l'intervento di restauro conservativo e riqualificazione energetica dell'edificio storico del Municipio di Lagnasco;

Richiamata la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico – Manutentivo n. 065/2013 del 07 maggio 2013 con la quale sono stati aggiudicati ed affidati alla Ditta "Fantino Costruzioni S.p.A." di Cuneo, i lavori per l'intervento di restauro conservativo e riqualificazione energetica dell'edificio storico del Municipio di Lagnasco;

Ricordato che l'intervento di cui sopra è stato finanziato in parte con un contributo assegnato dalla Direzione Regionale Attività produttive, a valere sul P.O.R. 2007/2013 Asse II, Attività II.1.3, finanziato dal F.E.S.R. ed in parte con i proventi derivanti dall'alienazione di una parte del fabbricato che attualmente ospita gli uffici comunali;

Preso atto che, al momento non si è ancora perfezionata la pratica per l'alienazione della porzione di fabbricato che attualmente ospita gli uffici comunali e che, il bilancio di previsione dell'esercizio 2015, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 in data 30 luglio 2015, prevede la contrazione di un mutuo per l'importo di € 257.000,00 per il finanziamento parziale dell'intervento di restauro conservativo e riqualificazione energetica dell'edificio storico del Municipio di Lagnasco;

Visti i contatti intercorsi con la Cassa di Risparmio S.p.A. di Saluzzo, che svolge anche l'attività di Tesoriere del Comune, tendenti ad ottenere la concessione di un mutuo di € 257.000,00 per il finanziamento parziale dell'intervento di restauro conservativo e riqualificazione energetica dell'edificio storico del Municipio di Lagnasco;

Viste ed esaminate attentamente le varie proposte formulate dalla Cassa di Risparmio di Saluzzo S.p.A. in merito a quanto richiesto;

Visti gli articoli 202 e 203 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'articolo 204 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, così come in ultimo modificato dall'articolo 1, comma 735 della Legge 27.12.2013, n. 147 (legge di stabilità 2014);

Vista la regolarità contabile espressa dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la regolarità tecnica espressa dal Responsabile del Servizio ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni;

Con votazione unanime e favorevole, legalmente espressa per alzata di mano dagli aventi diritto

DELIBERA

- 1) **DI STIPULARE**, con la Cassa di Risparmio di Saluzzo S.p.A., un contratto per la concessione di un mutuo, a tasso variabile, per l'importo di € 257.000,00 per il finanziamento parziale dei lavori di restauro conservativo e riqualificazione energetica dell'edificio storico del Municipio di Lagnasco, alle seguenti condizioni:

- Il tasso di interesse applicabile sarà pari a: Euribor. 6m/360 + 1,20 punti percentuali (attualmente c.a. 1,25%)
- Il mutuo sarà ammortizzato in 15 anni con decorrenza dal 1° gennaio 2016, mediante 30 rate semestrali posticipate costanti, comprensive di quota capitale e quota interessi, con scadenza 30 giugno e 31 dicembre di ciascun anno
- La somma dovrà essere erogata per l'intero importo, entro il corrente anno, attraverso il versamento sul conto di Tesoreria del Comune.

2) **DI TRASMETTERE** la presente deliberazione ai Responsabili di Servizio interessati per i successivi adempimenti di competenza.

Successivamente, con separata votazione, unanime e favorevole, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.